



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
CÂMARA MUNICIPAL DE AREAL

**Ata da 11º Reunião Ordinária do Legislativo de 2024**

Aos Vinte e cinco dias do mês de Março de dois mil e vinte e quatro, às dezenove horas e vinte e cinco minutos o Presidente Márcio Costa Lima declarou aberta sessão Ordinária da Câmara Municipal de Areal e pediu que fosse feita a leitura de um salmo. Sucessivamente, pediu trinta segundos de reflexão sobre o que foi lido. Após, pediu aos presentes que realizassem a oração do Pai Nosso. Continuando, o Presidente pediu ao Segundo Secretário para fazer a leitura da ata da 10º reunião ordinária do legislativo e o mesmo pediu que fosse feita a dispensa da leitura sendo aprovado por unanimidade. Em seguida, o Presidente colocou em votação a ata da 9º reunião ordinária, sendo a mesma aprovada por unanimidade. Prosseguindo, o presidente pediu ao Primeiro Secretário para fazer a leitura da ordem do dia. Finalizada a leitura, o Presidente deu início às pequenas comunicações, passando a palavra para o vereador **Luis**. Assim sendo, após cumprimentar todos os presentes e começou agradecendo a Deus por ter livrado o povo arealenses das chuvas do último final de semana frisando que toda região do Brasil chegou a ser afetada com as chuvas. Em seguida, agradeceu toda a equipe da defesa civil que fez os alertas para a população e todas as pessoas que tiveram empenhados, sabendo que ocorreu um problema na quinta-feira no bairro Tavares e se solidarizou ao povo Petropolitano pelos fatos ocorridos na cidade devido a chuva do último final de semana. Continuando, falou sobre o bairro Tavares dizendo que nunca tinha reparado como era a obra do local e que existe dois adendos hoje no bairro sendo o pedido de uma nova ponte na chegada do bairro ressaltando que já fez pedido de laudo da ponte existente na localidade se a mesma é segura com a passagem de caminhão e trator sabendo que tem várias obras na localidade visando também a segurança de todos os moradores do bairro, almejando que possam emergencialmente em uma ponte com viga I, pois se trata de uma ponte rápida e fácil de se fazer sendo que tem apoios laterais grandes e na segunda onde foi feito um aterramento com vasão muito pequena aonde está descendo muita água e acha que no local vão fazer um paliativo mas que também precisam pensar na construção de uma outra ponte, explicando que no local não vai ter paliativo que vai dar conta, devido á quantidade de água que desce dos condomínios em cima e o terceiro ponto é que possam pensar em uma segunda via de saída dos Tavares explicando que ao lado onde tem a fábrica de suspiro pede para que o executivo possa procurar o morador e vê se o mesmo tem interesse e com isso o prefeito pode desapropriar para fazer o acesso do bairro tavares pelo bairro Delícia, e que precisam ver o que vai ser feito de fato devido á existência de um portão. Após, cedeu um aparte ao vereador **Dedeu** que falou que realmente já existe uma lei aprovada pela casa que seria a servidão Nova delícia e que até hoje nada foi solucionado e que o caminho da fábrica de suspiro inclusive foi fechado sendo que já pediu para que fiscalizassem para

Valter Luis

Jama

PR



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

## CÂMARA MUNICIPAL DE AREAL

realmente saber se o portão está dentro do rumo, pois segundo informações a servidão vai até a casa do Sr. Djalma sendo que acha que podem entrar em contato com o proprietário para ver se ele autoriza a abertura da estrada, frisando que se a ponte estivesse caído teria que ter uma solução sendo que isso se trata de uma questão de bom senso e de boa vontade de ir e resolver. Em seguida, pediu informação sobre a real situação do processo referente a nova servidão Delícia e por isso pede para que o executivo dê a resposta o mais rápido possível frisando que a lei já foi sancionada e tem que ser cumprida. Retomando a sua fala, o vereador **Luis** agradeceu a contribuição do nobre colega frisando que a sua preocupação também foi caso a ponte estivesse caído e que precisam sim tomar uma posição sobre a localidade. Em seguida, pediu a secretaria de serviços públicos para que realize o serviço de podas no bairro de Alberto Torres próxima a escola e em toda a volta da escola do bairro, assim como pede para que seja feita a troca de lâmpadas queimadas na parte de trás da escola e na quadra do bairro, almejando que possam ter uma atenção maior com relação a iluminação pública, explicando que acha que precisa ter uma parceria, explicando que foi roubado novamente toda a fiação do calçadão e que não sabe o porque ainda não colocaram as câmeras de segurança no calçadão até hoje, pois acha que três câmeras na localidade já dava para resolver os problemas trazendo também segurança para as pessoas que trafegam no local e por isso pede para que seja feita a colocação de câmeras de segurança em toda a extensão do calçadão. Continuando, pediu a colocação de mais duas câmeras de segurança na rua Afonsina no poste em que tem uma virada para o hospital sendo que falta uma câmera no sentido da prefeitura afonsina e uma indo prefeitura afonsina virada do outro lado vindo da fazenda velha, visando que assim vão poder monitorar também mais essa área. Prosseguindo, fez pedido de ofício para o 38º batalhão da polícia militar em nome do Coronel para que o mesmo possa marcar uma reunião juntamente com todos os vereadores e o executivo para assim poder expor as situações das motos barulhentas, frisando que precisam de ação em cima das motos barulhentas na cidade, almejando que possam unir esforços para solucionar o problema o mais rápido possível. Noutro giro, falou do bairro Pará que nunca teve tanto problema de casas caindo como nesse momento que vem sofrendo com isso e que as pessoas acham que é devido as construções das casas do Alto Pará e por isso pede informação se já existe algum estudo para a captação das águas no morro com canalização para tirar a água do Pará e pede informação também se já existe um estudo desse quesito para assim evitar maiores problemas e caso não exista deixa pedido de indicação para que possam fazer o quanto antes lembrando que tiveram problemas na outra chuva e nessa e por isso pede para que olhem para o bairro com carinho e o mais rápido possível. Em seguida, fez pedido para que seja feita a limpeza das margens de Alberto Torres em toda a extensão da avenida Jorge Luis dos Santos onde foi construído um muro pois o local está muito sujo, onde pede também para que possam junto ao INEA, o secretário de meio ambiente e junto ao prefeito pedir para que o estado possa mandar o gradil de recolha desse lixo. Continuando, reiterou o pedido de reforma do postinho de saúde de Alberto Torres urgentemente, frisando que o local está triste de se ver sendo que o processo de

Volte Luis



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

## CÂMARA MUNICIPAL DE AREAL

licitação já vai para um ano e nada aconteceu até o momento. Ato contínuo, fez pedido para a empresa Concer para que possa iluminar melhor o trevo localizado no KM 39 logo na chegada da cidade na parte de baixo sabendo que a responsabilidade do local é da Concer. Prosseguindo, reiterou o pedido referente a troca de lâmpadas da quadra do Ringue frisando que a iluminação é segurança e almejando também que a reforma da quadra saia o quanto antes do papel. Dando sequência, fez pedido de poda no Nº 622 na rua Adelino Alves Saldanha, a limpeza da praça São Silvestre localizada no bairro de Fazenda Velha e pediu também a secretaria de serviços públicos para que faça a colocação de placas de orientação, vagas em todos os locais da cidade visando a organização da cidade e pede também a limpeza da rua Roberta de Freitas. Por fim, falou que está em diálogo com a empresa Progresso almejando que venha melhorias na frota o mais rápido possível e pede também o cronograma referente a coleta seletiva do município. Continuando às pequenas comunicações, o presidente passou a palavra para o vereador **Valter**. Assim sendo, após cumprimentar todos os presentes e começou pedindo para que incluam na reforma do hospital a farmácia, pois o paciente que sair do médico com receita já vai poder sair do hospital com os medicamentos para o tratamento, visando também que a farmácia tem que funcionar aos finais de semana e feriados sendo que os médicos também vão poder saber quais os remédios existentes na farmácia. Após, cedeu um aparte ao vereador **Dedeu** que falou que já fez o mesmo pedido na casa sendo que já pediu também para que o jurídico da casa faça um projeto de lei sobre o assunto, e ressaltou que tem alguns remédios que não podem ficar dentro do hospital, mas que os remédios mais básicos como remédio de pressão, xarope, remédio para dor e febre onde fez o pedido para que possam disponibilizar os mesmos no hospital, pois a pessoa que for atendida nos finais de semana não vão precisar esperar até na segunda feira para fazer o uso dos remédios e por isso pede para que possam assinar o pedido em conjunto em forma de reiterar o mesmo assim como pede para que seja feito projeto de lei, pois dessa forma vão poder ajudar mais a população frisando que tem muito remédio que pode ser disponibilizado no hospital. Em seguida, reiterou o pedido referente a limpeza do córrego da Fazenda Velha. Retomando a sua fala, o vereador **Valter** agradeceu a contribuição do nobre colega concordando com as falas do nobre colega. Em seguida, pediu para que o executivo possam aumentar a equipe que faz a manutenção de esgoto sabendo que no período de chuvas muitos esgotos e bueiros estão entupidos e com isso estão vazando citando que tem dois bueiros entupidos no conjunto habitacional Carmem Portinho e no bairro Delícia e por isso pede atenção da secretaria responsável da pasta. Após, cedeu um aparte ao vereador **Luis** que falou que é muito prudente o pedido por estarem passando pelo período de chuvas e que daqui para a frente que é a hora de fazer a limpeza nos bueiros e esgoto para assim evitar maiores transtornos e disse que a Sra. Fatinha de Boa Esperança está com problemas na captação de água fluvial, pois a mesma está caindo dentro da sua casa sendo que pode vir a derrubar o barranco e por isso pede para que possam olhar e solucionar o problema urgentemente. Retomando a sua fala, o vereador **Valter** agradeceu a contribuição do nobre colega e pediu para

Valter Luis



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

## CÂMARA MUNICIPAL DE AREAL

que o executivo possam mandar uma máquina para poder fazer a limpeza no campinho no Carmem Portinho visando que as crianças vão poder brincar com mais segurança onde pede também para que seja colocado uma tela em volta do campo para que a bola não caia no matagal que fica perto do campinho. Continuando às pequenas comunicações, o presidente passou a palavra para o vereador **George**. Assim sendo, após cumprimentar todos os presentes e começou falando da sua ida a Brasília onde teve a oportunidade de participar de uma capacitação na escola superior do Tribunal de Contas da União explicando que foi uma iniciativa do SEBRAE junto ao Senado e que a cidade de Areal hoje faz parte do legislativo sustentável e explicou que o legislativo sustentável é composto pela câmara de deputados, senado federal, tribunal de constas da união, tribunal de constas do estado, câmaras municipais, assembleia legislativa e sociedade civil e disse que junto a capacitação teve a oportunidade de iniciar a construção de um plano de logística sustentável para desenvolver políticas públicas mais sustentáveis pensando nas condições climáticas hoje do planeta sendo também uma oportunidade muito grande de aprendizado frisando que é muito grato ao SEBRAE pelo convite. Continuando, falou que de interessante para o município é que conseguiram acesso ao termo de cooperação técnica do Interlegis e que assinando esse termo o município passa a ter uma revisão completa do regimento interno da câmara sem custo algum para o município sabendo que esse é um trabalho a qual o vereador Marquinhos está chefiando na casa e o que é interessante é que vão ter a revisão feita exatamente pelo órgão que faz a fiscalização das câmaras municipais e que o município vai ter isso de forma gratuita e direto do tribunal de contas da união e junto a isso vão ter também uma revisão gratuita assinando o termo de cooperação técnica da lei orgânica do município e que mais uma vez o município sai na frente em destaque tendo o apoio e o suporte do órgão que é fiscalizador e que nada melhor que as pessoas que vão fiscalizar o trabalho vão também ajudar a construir as leis que vão reger o trabalho dos vereadores. Em seguida, fez pedido de indicação ao executivo para que seja feito a sinalização de todas as trilhas do município para que as mesmas possam ser mais exploradas sabendo que o município tem a oportunidade de fomentar essa parte e não tem feito isso, e explicou que no ano passado teve um grupo de escalada fazendo a abertura de uma via na Vila Adelaide e que até hoje não conseguiram fazer a sinalização da mesma e nem explorar o local. Continuando, falou sobre o encerramento do mês de março onde chega ao encerramento partidário frisando que vai precisar de afastar da casa no próximo mês deixando uma mensagem para a casa e para a população arealense dizendo que a sua vida institucional tenha feito a diferença na vida das pessoas almejando que ainda faça e que todo trabalho que foi realizado ao longo do último ano seja absorvido pela população e agradeceu a oportunidade. Após, cedeu um aparte ao vereador **Santana** que parabenizou o nobre vereador pelo curto tempo em que passou na casa, pelo trabalho, pela união e pela parceria. Retomando a sua fala, o vereador **George** agradeceu a contribuição do nobre colega dizendo que acabou criando um clima de despedida, mas que aproveita a oportunidade e o ensejo, pois não sabe se vai poder estar presente na próxima reunião devido a

*George*

*Volter Luis*



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

## CÂMARA MUNICIPAL DE AREAL

uma agenda parlamentar na cidade do Rio de Janeiro e por isso agradeceu imensamente a todos os vereadores pela paciência por estarem lidando com um jovem político e pediu desculpas se alguma vez foi um pouco rude em suas falas ou por não ter reagido conforme expectativas, mas que é muito grato pelo tempo em que passou na casa com os demais vereadores. Continuando às pequenas comunicações, o presidente passou a palavra para o vereador **Itamar**. Assim sendo, após cumprimentar todos os presentes e começou explicando sobre o esgoto que foi falado anteriormente que já foi no local com o secretário Filipinho e toda a sua equipe, dizendo também que a pessoa ainda não conseguiu mudar para a sua casa devido a fossa que está vazando em frente a sua casa sendo que também não está funcionando nada, frisando que já fez a denúncia onde o secretário prontamente fez uma documentação cobrando o governo do estado e para a empresa que fez a obra, e depois lhe informaram que essa atribuição seria de responsabilidade do secretário Rodrigo e que falou com mesmo onde disse que não ia assumir mais essa função, pois não foi entregue um serviço em funcionamento e que agora já está certo e que o secretário Rodrigo já aceitou e que vai fazer a contratação de uma pessoa para fazer a manutenção do maquinário, frisando que o mesmo não pode ficar desligado e por isso almeja que tomem as devidas providências o mais rápido possível, pois se trata de caso de urgência além de tratar também de saúde pública e pede para que também possam fazer a licitação para a contratação de uma empresa para assim poder fazer sempre a limpeza da fossa, sabendo que a manutenção de fossa é para o resto da vida. Após, cedeu um aparte ao vereador **Dedeu** que falou que quando se trata de esgoto que é coisa séria sendo que se trata também de saúde pública e disse que no final de semana ligou para o secretário Wallace achando também que a parte de esgoto era da secretaria de serviços públicos, mas que o mesmo lhe informou que essa parte está com o secretário Rodrigo que prontamente lhe atendeu também, ressaltando que precisam também dar condições de trabalho para o secretário e disse que no bairro Pará estourou um esgoto onde entrou na cozinha da casa do senhor Chicão e disse que na mesma hora ligou para o Rodrigo que disse que tinha que ver se tinha pessoas no final de semana para poder trabalhar e frisou que acha que a secretaria tem que ter uma equipe de prontidão, pois tem várias pessoas trabalhando sendo que dá para ser feito uma escala de funcionários nos finais de semana, pois assim ninguém vai ficar sobrecarregado, sendo que combinaram de ir na segunda-feira arrumar o esgoto mas que ninguém apareceu no local, salientando que precisam ter uma solução para o problema, pois o morador não pode ter esgoto vazando dentro da sua casa e por isso pede para que o secretário possa disponibilizar uma equipe o mais rápido possível para poder solucionar o problema do esgoto no bairro Pará na casa do Chicão. Em seguida, agradeceu ao vereador George pela parceria na casa sempre com muita humildade e respeito e disse que o carinho e respeito pelo nobre colega que aumentou ainda mais, por fim, pediu desculpas por alguma falha que pode ter ocorrido na casa. Retomando a sua fala, o vereador **Itamar** agradeceu a contribuição do nobre colega e falou sobre a questão da água pluvial que está descendo dentro do terreno da senhora Fatinha onde está colocando a casa dela em risco e por isso pede ao executivo



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
CÂMARA MUNICIPAL DE AREAL

para que mande a secretaria de serviços públicos no local e vejam uma maneira de desviar a água ou até mesmo poder manilhar o local em baixo para assim dar uma solução no caso da senhora Fatinha em Boa Esperança. Em seguida, fez pedido a defesa civil em nome do Major Diogo e para a secretaria de obras para que mande para o seu gabinete a cópia do laudo da interdição da casa que teve na última chuva e o laudo da outra sobre o porque ela não foi interditada e baseado em que devido ao estado em que a casa se encontra, pois que saber porque a casa não foi interditada, pois independente de qualquer coisa tem vidas dentro da casa. Por fim, agradeceu a parceria e pelo companheirismo do vereador George na casa. Continuando às pequenas comunicações, o presidente passou a palavra para o vereador **Marquinhos**. Assim sendo, após, cumprimentar todos os presentes e começou agradecendo o vereador George pela parceria na casa, demonstrando todo seu carinho e admiração que tem pelo mesmo. Em seguida, fez pedido de indicação para a secretaria de serviços públicos para que seja feita a limpeza total no bairro Portões e bananeiras onde está com algumas sujeiras, frisando que sabe que se trata de uma situação complicada sabendo que a prefeitura vem sempre limpando e que vem sempre produzindo muitos lixos e entulhos. Continuando, pediu a secretaria de serviços públicos e secretaria de obras para que possam olhar pela Fazenda Velha próximo da Cobal e da descida do Caju frisando que os moradores do local solicitaram melhorias com relação as águas pluviais que desce do Caju e que vem trazendo um pouco de barro para perto do mercadinho da localidade e por isso pede providências com relação a melhorias na localidade citada. Ato contínuo, fez pedido de indicação para a secretaria de serviços públicos para que realizem a limpeza das estradas vicinais no bairro de Vila Dantas e Boa Esperança frisando que tinha duas pessoas que tomavam conta da estrada, porém tem um que está de licença médica sabendo que só uma pessoa para fazer a manutenção do local é pouco com relação ao tamanho do serviço que precisa ser feito e por isso pede a secretaria para que encaminhe uma equipe para fazer a limpeza do local e pede também para que a equipe da iluminação vá ao local e faça a troca de algumas lâmpadas queimadas da localidade. Prosseguindo, fez pedido de informação para o executivo se o município possui algum calendário de eventos, se houver pede que lhe informe quais e as datas previstas para a realização dos mesmos e pediu informação também sobre como se anda a lei da real valia no município, frisando que é um projeto que já pede algum tempo na casa e que já encaminhou o mesmo para o executivo explicando que não pode fazer esse tipo de lei que gera despesa e tira receita, mas que já encaminhou o projeto pronto para o executivo para análise e não obteve a resposta do mesmo até o momento, ressaltando que o município precisa legalizar essas residências que tem menos espaço construído e que já estão construídos no município há muito tempo onde espera legalizar e trazer o documento para essas pessoas, ressaltando que já cobra isso desde a gestão passada a lei da real valia sabendo que isso vai trazer mais imposto para dentro do município, arrecadação e com isso vão legalizar a casa das pessoas, deixando claro que essa é uma lei que só pode ser feita retroativamente e os que já estão construídos terão o direito de legalizar dentro daquilo que a



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

## CÂMARA MUNICIPAL DE AREAL

prefeitura vai elaborar de regra. Após, cedeu um aparte ao vereador **Dedeu** que falou que a pessoa mais humilde que dignidade e seu imóvel legalizado e uma garantia de que ninguém vai mexer e parabenizou o nobre colega por já ter elaborado a lei e disse que já pediu ao executivo mais de cinco vezes para descer com a lei e até o momento nada aconteceu, visando que dessa forma vão poder dar a dignidade para as pessoas assim como elas vão ter o direito de ter a sua obra legalizada, sabendo que isso também vai gerar receita para o município, e explicou que no ano que vem a receita pode vir a cair e com isso a cidade pode deixar de receber repasse sabendo também que o município hoje tem uma folha de pagamento alta e que por isso precisam buscar por esse recurso e dando mais dignidade para as pessoas e parabenizou o vereador mais uma vez pelo pedido. Retomando a sua fala, o vereador **Marquinhos** agradeceu a contribuição do nobre colega deixando claro que se trata de um projeto a qual vai levar dignidade para as pessoas que querem legalizar os seus imóveis. Em seguida, agradeceu a toda equipe da secretaria de defesa civil que no último final de semana teve um alarme para todo o estado do rio de janeiro e não só para a cidade de Areal, frisando que o município ficou com os seus profissionais em prontidão sabendo também que aconteceu algumas coisas, mas que foi bem menor onde não veio o que estava previsto para a cidade. Por fim, se solidarizou com a cidade de Petrópolis pelos fatos ocorridos na cidade no último final de semana, onde mais um ano sofre com as chuvas tendo famílias se perdendo por causa das chuvas. Terminadas às pequenas comunicações e não havendo ordem do dia, o presidente deu por encerrada a sessão. Logo após, foi lavrada a presente ata que segue assinada por todos.

Márcio Costa Lima

Itamar Medina Machado

José Luiz Santana de Mello

Luís Aurélio Zimbrão Ribeiro

  
Denilson da Silva

George Antônio da Silva

  
Marcos Roberto de Paula  
Valter Luis Rodrigues Ferreira  
Marcelo Pipa da Costa